

Mietobjekt Nr. 1 69 26
Wuhletalstraße 100
12687 Berlin

FORTUNA am kiezPARK

frisch sanierte 1-Zimmer-Wohnung nahe Gärten der Welt mit neuem Duschbad!

Objektbeschreibung

6-geschossige Wohnlage, verkehrsgünstig gelegen (Bus, Tram, gute Anbindung Autobahn...), unmittelbar am kiezPARK, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte etc. fußläufig erreichbar

Ausstattung

neues Duschbad, neue Böden, malermäßig komplett neu, auf Wunsch werden Herd und Spüle gestellt

Unsere Daten und Angaben werden regelmäßig und sorgfältig überprüft, dennoch weisen wir darauf hin, dass wir für die Richtigkeit der Angaben und die Verfügbarkeit der Wohnung zum Zeitpunkt der Anfrage keine Garantie übernehmen.

FORTUNA am kiezPARK

Der Mittelpunkt dieses Wohnareals ist der vollkommen neu geschaffene **kiezPARK**, der mit einem Obstgarten mit alten Obstsorten und einem Wasserspielplatz unsere Kleinen zum Spielen und Entdecken einlädt. Für unserer Mieter wird hier ein herrlicher Ausgleich zum stressigen Alltag geboten. Sie können am Teich oder unter der Pergola entspannen und die Ruhe zwischen duftenden Blumen und Kräutern genießen. In diesem Wohnareal finden Sie auch den Seniorenclub der FORTUNA mit vielen Angeboten speziell für unsere älteren Mitmenschen.

Aus unseren Objekten rund um den kiezPARK bietet sich ein traumhafter Ausblick. FORTUNA verfügt über eine große Anzahl eigener Parkplätze, die angemietet werden können. An der nahe gelegenen Wuhle gibt es den Wuhletal-Wanderweg für erlebnisreiche und erholsame Wanderungen im Grünen.

Hervorzuheben ist die besonders verkehrsgünstige Lage dieses Kiezes. Fußläufig sind folgende Anbindungen erreichbar: Tram M8, 16 / Bus X69, 197 / S-Bahn Linie S7, S75. Außerdem finden Sie ein vielfältiges Angebot an Schulen und Kindergärten, ein Ärztehaus und ein Seniorenheim vor Ort. Das Wohnareal bietet Ihnen innerhalb weniger Gehminuten breit gefächerte Einkaufsmöglichkeiten (Talcenter, Plaza Marzahn). Das nahegelegene Einkaufszentrum Eastgate ist ebenfalls schnell erreichbar.

Sonstiges

Aktuell haben wir leider nur ein sehr geringes Wohnungsangebot verfügbar, so dass nicht jede E-Mail-Anfrage von uns beantwortet werden kann. Bitte informieren Sie sich in regelmäßigen Abständen

Sicher wohnen und mehr...

FORTUNA

FORTUNA

Wohnungsunternehmen eG

Geschäftsstelle Rhinstraße 42
12681 Berlin (Friedrichsfelde Ost)

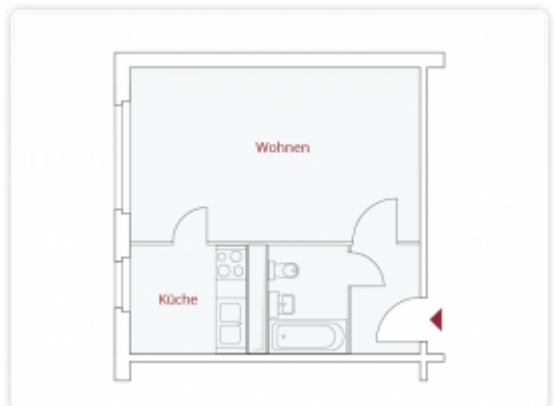
Telefon von 9 - 20 Uhr

(030) 9 36 43 - 0

Fax: (030) 9 36 43 - 203

E-Mail: wohnen@fortuna-eg.de

Internet: www.fortuna-eg.de



Mietobjekt Nr. 1 69 26
Wuhletalstraße 100
12687 Berlin



über unser aktuelles Wohnungsangebot. Wir führen keine Warteliste und speichern Ihre Daten nicht.

Wir weisen vorsorglich darauf hin, dass wir für die Verfügbarkeit der von Ihnen angefragten Wohnung zum Zeitpunkt des Bewerbungsgesprächs keine Garantie übernehmen.

Bitte übersenden Sie uns keine Bewerbungsunterlagen vorab. Sie werden durch uns dazu aufgefordert, sobald wir ein konkretes Angebot für Sie gefunden haben und der Vermietungsprozess ansteht. An uns übermittelte Unterlagen werden aus datenschutzrechtlichen Gründen von uns sofort vernichtet.

Für Bewerbungen nutzen Sie bitte wohnen@fortuna-eg.de

Ausführliche Hinweise zur Anmietung einer Wohnung, sowie hilfreiche Ratgeber und unsere Satzung finden Sie unter: www.fortuna-eg.de.

Darüber hinaus möchten wir an dieser Stelle darauf hinweisen, dass eine Hundehaltung in unseren Wohnanlagen nicht genehmigt wird.

Wir freuen uns auf Sie!

Warmmiete	316,12 €
Kaltmiete	237,91 €
Nebenkosten	78,22 €
Stellplatzmiete	25,00 €
Geschäftsanteile	980,00 €
Wohnfläche	32,59 m ²
Zimmer	1
Etage	3. Etage
Gepflegt	Ja
Zentralheizung	Ja
Frei ab	01.05.2019
Keller	Ja
Küchenfenster	Ja
Dusche	Ja

Verbundender Erwerb von Geschäftsanteilen

930,00 € zzgl. 50 € Beitrittsgeld
Keine Kautions

Ansprechpartner

Frau Yvonne Bölke
Tel.: 936430

Mietobjekt Nr. 1 69 26
Wuhletalstraße 100
12687 Berlin

Sicher wohnen und mehr...

FORTUNA

Fax: 93643195
wohnen@fortuna-eg.de
Rhinstraße 42
12681 Berlin



Mietobjekt Nr. 1 69 26
Wuhletalstraße 100
12687 Berlin

Sicher wohnen und mehr...

FORTUNA

