

Zustimmungserklärung Allgemeines Gleichbe- handlungsgesetz (AGG)

FORTUNA
Wohnungsunternehmen eG
Rhinstraße 42
12681 Berlin

Telefon 030/93 64 30

info@fortuna-eg.de
www.fortuna-eg.de

Der Vorstand der FORTUNA Wohnungsunternehmen eG weist darauf hin, dass auf Grund der seit August 2006 geltenden Bestimmungen des „Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetzes (AGG)“ Gespräche mit dem Interessenten einer Wohnung dokumentiert werden müssen.

Des Weiteren wird der Interessent darüber informiert, dass bei der Vermietung von Wohnungen durch den Vermieter folgende Auswahlkriterien im Einklang mit dem Gesetz zur Anwendung gelangen:

1. Primäre Kriterien (Wirtschaftliche Grundlagen)

- a) Höhe des verfügbaren Haushaltseinkommens
- b) Auskünfte von Wirtschaftsdateien, wie z. B. Creditreform
- c) Relation der Bruttowarmmiete zum verfügbaren Haushaltseinkommen
- d) Möglichkeit zur Aufbringung der Genossenschaftsanteile

2. Hilfsweise Kriterien

- e) Eventuelle Referenz oder Empfehlung durch einen/eine Nachbarn/in oder Mitmieter/in (bei gleicher Eignung als Mieter/in wird bei Wunsch eines Nachbarn/Nachbarin zur Aufnahme eines/einer Mieters/in dieser vorrangig berücksichtigt)
- f) Anzahl der voraussichtlichen Mieter/innen und Mitbewohner
- g) Raucher/in / Nichtraucher/in
- h) Eventuelle Hobbys inkl. Tierhaltung
- i) Die Ausnahmeregelung nach § 19 Abs. 3 AGG: „Bei der Vermietung von Wohnraum ist eine unterschiedliche Behandlung im Hinblick auf die Schaffung und Erhaltung sozialer stabiler Bewohnerstrukturen und ausgewogener Siedlungsstrukturen sowie ausgeglichener wirtschaftlicher, sozialer und kultureller Verhältnisse zulässig.“
Wir stellen jedoch ausdrücklich klar, dass für uns weder Rasse noch ethnische Herkunft ein Auswahlkriterium ist.

Der Interessent bestätigt mit seiner Unterschrift über die Dokumentationspflichten sowie die Auswahlkriterien zu den Nr. 1 und 2 belehrt worden zu sein.

Berlin

Interessent

FORTUNA WU eG